PART- I
TENDER STAGE

A. NOTICE INVITING TENDER

भारत सरकार/ GOVERNMENT OF INDIA
अंतरिक्ष विभाग/ DEPARTMENT OF SPACE
भारतीय अंतरिक्ष विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी संस्थान
INDIAN INSTITUTE OF SPACE SCIENCE AND TECHNOLOGY
निर्माण व अनुरक्षण प्रभाग/ CONSTRUCTION AND MAINTENANCE DIVISION
वलियमला/ VALIAMALA – 695547 टेलि/Tel: 0471-2568627/8621/8620

सत्यमेव जयते

ई-निविदा सूचना सं./ e-Tender Notice No **: आईआईएसटी /IIST/सीएमडी/CMD/ 1-1019(A) &1-1025 (A) /E-28 दिनांक/dated 27.08.2025**

1. कुलपति, आईआईएसटी की ओर से निम्नलिखित कार्य के लिए सामग्री-दर ई-निविदा आमंत्रित की जाती है।/On behalf of the Vice-Chancellor, IIST, item-rate tender is invited for the following work through e-tendering mode:

क्रम.सं. Sl. No.	**विवरण/Description**	**ब्यौरा/ Details**
1.	कार्य का शीर्षक।/ Title of work	**आईआईएसटी, वलियमला, केरल में इंजीनियरिंग कर्मशाला के सिविल एवं पी एच संबंधी विस्तार कार्य के साथ-साथ पुरुष छात्रावास-1 के लिए एक नए भवन का निर्माण। Construction of a new building for Gents Hostel-1 along with extension to an Engineering workshop at IIST, Valiamala, Kerala (Civil & PH works).**
2.	निविदा में दी गई अनुमानित लागत/ Estimated cost put to tender	**₹1200.70 लाख/ Lakhs**
3.	कार्य पूरा होने की अवधि, जिसे कार्य आदेश जारी होने की तिथि के 15वें दिन से गिना जाए।/ Period of completion reckoned from the 15th day of date of issue of work order.	**18 महीने/ Months**
4.1	अवधि, जिसके दौरान निविदा दस्तावेज़ के लिए अनुरोध किया जा सके।/ Period during which the tender document can be requested	**से/ From: 17:00 बजे/ Hrs on 29.08.2025** **तक/ To: 23:30 बजे/ Hrs on 19.09.2025**
4.2	निविदा दस्तावेज़ डाउनलोड करने की अवधि/Period during which the tender document can be downloaded.	**से/ From: 17.10 बजे/ Hrs on 29.08.2025** **तक/ To: 23:59 बजे/ Hrs on 19.09.2025**
5.1	बोली स्पष्टीकरण/ Bid clarifications	**से/ From: 18:00 बजे/ Hrs on 29.08.2025** **तक/ To: 17.00 बजे/ Hrs on 20.09.2025**
5.2	बोली स्पष्टीकरण के लिए उत्तर/ Reply to Bid clarifications	**तक/ Upto: 17.00 बजे/ Hrs on 22.09.2025**
6.	निविदा पाने की अंतिम तिथि एवं समय/ Last date and time for receipt of tenders.	**तक/ Upto: 13:00 बजे/ Hrs on 23.09.2025**
7.	निविदा खुलने की अंतिम तिथि एवं समय/ Due date and time of opening of tenders.	**14.00 बजे/ Hrs on 26.09.2025** **(तकनीकी बोली/Technical bid)**
8.	बयाना राशि जमा (ई.एम.डी.)/ Earnest money deposit (EMD)	**₹ 22,00,700/-** **(Rupees Twenty Two Lakh Seven Hundred Only)**

2. **अर्हता मानदंड/ Eligibility Criteria:**

एजेंसी निम्मलिखित शर्तें पूरी करेगी।/The agency shall fulfill the following conditions.

क्रम.सं. Sl.No.	अर्हता मानदंड/Eligibility Criteria	पात्रता हेतु दस्तावेज़ी प्रमाण/ Documentary proof for the eligibility (स्कैन एवं अपलोड करने के लिए/ To be scanned & uploaded)
क/a.	**कार्यानुभव/Work Experience:** निम्नलिखित कार्य, पिछले सात वर्ष की अवधि के दौरान, बोली प्रस्तुति की अंतिम तिथि से एक दिन पहले संतोषजनक रूप से निष्पादित किए जाने चाहिए।/ Should have satisfactorily completed the similar work (s) as mentioned below during the last Seven years ending previous day of last date of submission of bids. i. तीन समान कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत अनुमानित राशि के 40% (i.e.,₹ **480.28 Lakhs**) से कम नहीं होनी चाहिए/ Three similar works each costing not less than 40% of the estimated amount (i.e., **₹480.28 Lakhs**). **(या/or)** ii. दो समान कार्य, जिनमें से प्रत्येक की लागत, अनुमानित राशि के 60% (i.e., **₹720.42 Lakhs**) से कम नहीं होनी चाहिए/ Two similar works each costing not less than 60% of the estimated amount (i.e., **₹720.42Lakhs**). **(या/or)** iii. एक समान कार्य जिसकी लागत अनुमानित राशि के 80% (i.e., **₹960.56Lakhs**) से कम नहीं होनी चाहिए/ One similar work costing not less than 80% of the estimated amount (i.e., **₹960.56 Lakhs**).	i. कार्य अनुभव साबित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी कार्य आदेश एवं पूर्णता प्रमाण पत्र की प्रमाणित प्रति/ Work orders and completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience. ii. निजी कंपनियों द्वारा जारी कार्य पूर्णता प्रमाण-पत्र, टी.डी.एस (स्रोत पर कटौती किया गया कर) द्वारा समर्थित होगा।/ Completion certificates for works issued by Private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.
	नोट/ Note: *i.* समान कार्य से तात्पर्य है/ Similar work shall mean: ***"Construction of RCC Multi-storied building of minimum 15m height with Pile foundation for Residential/ Housing/ Institutional purposes including Civil and Public Health works"*** ii. निष्पादित कार्यों का मूल्य, कार्य के वास्तविक मूल्य को प्रति वर्ष **7%** के साधारण ब्याज की दर से बढ़ाकर, वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा (कार्य समापन की तिथि से बोली प्रस्तुतीकरण की अंतिम तिथि तक परिकलित)।/ The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of **7%** per annum, calculated from the date of completion to last date of submission of bids. iii. उप-संविदा या संयुक्त उद्यम के रूप में निष्पादित कार्य पात्रता/मूल्यांकन के योग्य नहीं होंगे।/ Work executed as sub-contract or joint-venture will not merit for eligibility/ evaluation.	

क्रम.सं. Sl.No.	अर्हता मानदंड/Eligibility Criteria	पात्रता हेतु दस्तावेज़ी प्रमाण/ Documentary proof for the eligibility (स्कैन एवं अपलोड करने के लिए/ To be scanned & uploaded)
b.	पूर्ववर्ती वर्ष के 31 मार्च (यानि, **31/03/2024**) को समाप्त पिछले तीन वर्षों के दौरान औसत वार्षिक वित्तीय टर्न-ओवर कार्य की प्राक्कलित लागत के अनुमानित राशि के 30% (i.e **₹360.21 Lakhs)** से कम नहीं होनी चाहिए।/ Should have had average annual financial turnover not less than 30% (i.e., **₹360.21 Lakhs)** of the work during the last three years ending 31[st] March of preceding year (i.e. **31/03/2024**).	चार्टरित लेखाकर द्वारा जारी वार्षिक वित्तीय टर्न-ओवर तथा लाभ एवं हानि दर्शाते हुये तुलन-पत्र/ Chartered Accountant certificate for the Annual financial turnover and balance sheet showing Profit & Loss.
c.	**31/03/2024** को समाप्त पिछले पाँच वर्षों के दौरान दो से अधिक वर्षों में कोई हानि नहीं होनी चाहिए। Should not have incurred any loss in more than two years during the last five years ending **31/03/2024.**	
d.	अनुमानित राशि के 40% (i.e. **₹480.28 Lakhs**) की ऋण चुकाने की क्षमता होनी चाहिए।/ Should have a solvency of 40% of the estimated amount (i.e. **₹ 480.28 Lakhs)**	बोली प्रस्तुति की तिथि से छः महीनों के भीतर किसी भी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी वर्तमान ऋण चुकौती का प्रमाण-पत्र।/Latest **Solvency Certificate** issued by any Scheduled Bank **not older than Six months** from the date of submission of bids.
e.	ठेकेदार की बोली लगाने की क्षमता निविदा में दी गई कार्य की प्राक्कलित लागत से अधिक होनी चाहिए। (AxNx2)-B सूत्र के आधार पर बोली लगाने की क्षमता की गणना की जाएगी तथा निविदाकार द्वारा इसे निविदा दस्तावेज़ के अनुरोध के साथ संलग्न किया जाएगा।/ The bidding capacity of the contractor should be more than the estimated cost of the work put to tender. The bidding capacity shall be worked out and declared by the tenderer and enclosed with the request for tender document based on the formula: (AxNx2)-B where, A- पिछले 5 वर्ष के दौरान एक वर्ष में कार्यान्वित कार्य (एक वर्ष में अधिकतम कुल बिक्री) का वर्तमान मूल्य स्तर पर अधिकतम मूल्य, जिसमें पूरे हो चुके तथा चल रहे कार्य दोनों शामिल हैं। A- Maximum value of work executed in one year (maximum turnover in one year) during last 5 years at current price level taking into account the work completed as well as work in progress. B- वर्तमान मूल्य स्तर पर अगले 'N' वर्षों **(i.e, 18/12)** के दौरान पूरी की जाने वाली मौजूदा वचनबद्धताओं तथा चल रहे कार्य के मूल्य। B- Value of existing commitments and ongoing work to be completed during the next 'N' years **(i.e,18/12)** at current price	i) संलग्न प्रपत्र 1 के अनुसार विषयक निविदा हेतु उल्लेखित समापन की निर्धारित अवधि के दौरान इसे प्रत्येक कार्यों के लिए वित्तीय प्रतिबद्धता दर्शाते हुए चालू कार्यों का विवरण। यह पैरामीटर 'बी' की पुष्टि में आवश्यक है/ A statement of ongoing works indicating financial commitment for each of these works during the stipulated period of completion mentioned for the subject tender as per Format- 1 enclosed herewith. This is required in support of parameter 'B'. ii) उपर्युक्त नोट (ii) के अनुसार, कार्य के मूल्य हेतु वर्तमान लागत स्तर निकाला जाए।/ Current costing level for value of work may be worked out as mentioned in the note (ii) above.

क्रम.सं. Sl.No.	अर्हता मानदंड/Eligibility Criteria	पात्रता हेतु दस्तावेज़ी प्रमाण/ Documentary proof for the eligibility (स्कैन एवं अपलोड करने के लिए/ To be scanned & uploaded)
	level. N- उपर्युक्त संविदा को पूरा करने हेतु निर्धारित वर्षों की संख्या जिसके लिए बोली आमंत्रित की गई है। N-Number of years prescribed for completion of the subject contract for which bids are invited **(N=18/12=1.5 yrs).**	

3. निविदा विज़ार्ड में पंजीकृत तथा निविदा प्रक्रिया शुल्क का भुगतान कर निविदा दस्तावेज़ www.tenderwizard.in/ISRO वेबसाइट से डाउनलोड किया जा सकता है। विक्रेता पंजीकरण की प्रक्रिया उपर्युक्त वेबसाइट में दर्शाई गई है। ई-गेटवे के ज़रिए निविदा प्रक्रिया शुल्क मेसर्स आइटीआइ लिमिटेड को देय है। Tender documents can be downloaded from website www.tenderwizard.in/ISRO by registering with Tenderwizard and paying tender processing fee. The procedure for vendor registration is displayed in the above website. Tender processing fee is payable to M/s. ITI Ltd. through E-gateway.

   केवल निविदा दस्तावेज़ को डाउनलोड करने से निविदाकार, बोली में भाग लेने के लिए पात्र नहीं हो जाता है। निविदाकारों द्वारा अपलोड किये गये दस्तावेज़, बाद में विभाग द्वारा सत्यापित किए जाएँगे। अपेक्षाओं के अनुरूप न होने की स्थिति में प्रस्ताव अस्वीकृत कर दिये जाएँगे। Downloading of tender documents alone will not make a tenderer eligible for participating in the bidding. The documents uploaded by the tenderers will be subjected to verification subsequently by Department. If found not meeting the requirement, such offers will be rejected.

4. (a) निविदा के साथ, उपर्युक्त पैरा 1 में विनिर्दिष्ट मूल्य की बयाना राशि, लेखा अधिकारी, आईआईएसटी, वलियमला के पक्ष में किसी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी माँग पर जमा रसीद /सावधिक जमा रसीद/डिमांड ड्राफ्ट के रूप में या किसी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी बैंक गारंटी के रूप में संलग्न की जानी चाहिए। बयाना राशि जमा, निविदा की प्राप्ति की नियत तिथि से **180** दिनों के लिए वैध रहेगी। यदि ई एम डी, डिमांड ड्राफ्ट के रूप में प्रस्तुत की जाती है, तो निविदा खुलने पर इसे शीघ्र भुना लिया जाएगा तथा असफल निविदाकारों को ई एम डी की वापसी विभाग द्वारा चेक के जरिये या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से की जाएगी।

   a) Tenders should be accompanied with Earnest Money Deposit for value specified in Para 1 above, in the form of Deposit at Call receipt/ Term Deposit Receipt/Demand Draft of any Scheduled Bank issued in favour of Accounts Officer, IIST, Valiamala (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank. Earnest Money Deposit shall be valid for **180** days from the due date of receipt of tenders. In case EMD in the form of DD is furnished, the same will be encashed immediately on opening of tenders and refund of EMD for unsuccessful tenderers will be made through cheque/ electronically by the Department.

   (b) निविदा लागत/ई एम डी की छूट का दावा करने वाली एम एस एम ई इकाइयाँ, जिला उद्योग केंद्र (डी आई सी)/खादी एवं ग्रामीण उद्योग बोर्ड (के वी आई बी)/कॉयर बोर्ड/राष्ट्रीय लघु उद्योग आयोग (एन एस आई सी)/हस्तशिल्प एवं हथकरघा निदेशालय या एम एस एम ई मंत्रालय द्वारा विनिर्दिष्ट किसी अन्य निकाय द्वारा जारी एम एस एम ई उद्यम/उद्योग आधार ज्ञापन या पंजीकरण प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करेंगी। ज्ञापन/प्रमाण-पत्र, निविदा की नियत तिथि/विस्तारित नियत तिथि तक वैध होगा।/ The MSME units claiming exemption of Tender Cost / EMD should submit MSME UDYOG AADHAAR MEMORANDUM or registration certificate issued by District Industries Centre (DIC) / Khadi & Village Industries Board (KVIB) / Coir Board / National Small Industries Corporation (NSIC) / Directorate of Handicrafts and Handlooms or any other body specified by Ministry of MSME. The memorandum/certificate shall be valid as on due date / extended due date of the tender.

5. प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण प्रभाग, आईआईएसटी, वलियमला के कार्यालय में उपर्युक्त पैरा 1 में निर्धारित तिथि एवं समय पर खोली जाएंगी।/ Tenders will be opened at the Office of the Head, Construction and Maintenance Division IIST Valiamala on the stipulated date and time specified in Para 1 above.

6. (a) ई एम डी के मूल दस्तावेज़ प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण प्रभाग, आईआईएसटी, वलियमला के कार्यालय को निविदा खुलने की नियत तिथि एवं समय पर या उससे पहले प्रस्तुत की जाएगी। यदि वैध ई एम डी निविदा खुलने की नियत तिथि एवं समय पर या इससे पहले प्राप्त नहीं होती है, तो निविदा-प्रस्ताव सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।/ Original instrument of EMD shall be submitted to the Office of the Head, Construction and Maintenance Division IIST, Valiamala on or before due date and time of opening of tender. If valid EMD is not received on or before due date and time of opening of tender, the tender offer shall be summarily rejected.

(b) निविदा लागत / ई एम डी से छूट का दावा करने वाले एम एस एम ई इकाइयाँ उपर्युक्त पैरा 4(b) में दर्शाये गए एम एस एम ई उद्यम/उद्योग आधार ज्ञापन या पंजीकरण प्रमाण-पत्र की अनुप्रमाणित हार्ड प्रति प्रस्तुत करेंगी। उपर्युक्त ज्ञापन/प्रमाण-पत्र की हार्ड प्रति नियत तिथि एवं समय पर या उससे पहले प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण प्रभाग, आई आई एस टी, वलियमला के कार्यालय को निविदा खुलने की नियत तिथि एवं समय पर या उससे पहले प्रस्तुत की जाएगी। यदि हार्ड प्रति निविदा खुलने की नियत तिथि एवं समय पर या इससे पहले प्राप्त नहीं होती है तो निविदा प्रस्ताव सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।/ The MSME units claiming exemption of Tender Cost / EMD should submit attested hard copy of MSME UDYOG AADHAAR MEMORANDUM or registration certificate as indicated in para 4(b) above. The hard copy of above memorandum / certificate shall be submitted to the office of the Head, Construction and Maintenance Division IIST, Valiamala on or before due date and time of opening of tender. If hard copy is not received on or before due date and time of opening of tender, the tender offer shall be summarily rejected

7. **बोली खोलने/मूल्यांकन करने का क्रम / Sequence of Bid Opening/ Evaluation:**

(a) निविदा खोलने की नियत तिथि पर, केवल उन निविदाकारों की तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोलियाँ खोली जाएँगी, जिन्होंने, उपरोक्त पैरा 4 के अनुसार वैध बयाना राशि जमा किया है। On the due date of opening, the Techno-commercial bid of those tenderers who furnished valid EMD as per Para 4 above will only be opened.

(b) तकनीकी-वाणिज्यिक बोली खोलने पर, आगे विस्तृत संवीक्षा/मूल्यांकन निम्नलिखित चरणों में किया जाएगा:On opening of Techno-commercial bid, further detailed scrutiny / evaluation will be carried out in following stages:

चरण – 1, दस्तावेज सत्यापन /Stage-I, Document verification: तकनीकी-वाणिज्यिक बोली के साथ निविदाकारों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज़ों की विस्तृत संवीक्षा सी एम् डी द्वारा की जाएगी और आई आई एस टी की तकनीकी मूल्यांकन समिति (TEC) द्वारा विस्तृत समीक्षा की जाएगी। यदि कोई निविदा, उपर्युक्त पैरा 2 में उल्लिखित पात्रता मानदंडों को पूरा नहीं करती है, तो इसे इसी चरण में निरस्त कर दी जाएगी तथा ऐसे प्रस्तावों को आगे की प्रक्रिया हेतु विचार नहीं किया जाएगा। The documents furnished by the tenderers along with the Techno-commercial bid will be scrutinized by CMD and reviewed in detail by a Technical Evaluation Committee (TEC) of IIST. Any tender found as not fulfilling the eligibility criteria as mentioned in Para 2 above will be rejected at this stage and such offers will not be considered for further processing.

चरण – 2, तकनीकी मूल्यांकन / Stage – II Technical evaluation - निविदा मूल्यांकन प्रारूप में दर्शाए गए दिशानिर्देशों के अनुसार, निविदाकारों की क्षमता का मूल्यांकन तकनीकी मूल्यांकन समिति (त. मू. स.) द्वारा किया जाएगा । इसमें निविदाकारों द्वारा निष्पादित चुनिंदा कार्यों का निरीक्षण भी शामिल होगा। मूल्यांकन मानदंड सहित तकनीकी मूल्यांकन फॉर्मेट निविदा दस्तावेज़ के साथ संलग्न है। The competency of the tenderers will be further evaluated by TEC, including inspection of selected works carried out by tenderers, as per guidelines indicated in the Tender evaluation format. The Technical Evaluation format including the evaluation traits is enclosed in the tender document.

नोट / **Note:**: ऐसा विशिष्ट निविदाकार, जिसका समान प्रकृति एवं मात्रा के कार्य हेतु तथा मूल्यांकन की समान शर्तों के लिए, अंतरिक्ष विभाग /इसरो के किसी भी केंद्र/यूनिट/स्वायत्त निकाय द्वारा पिछले एक वर्ष में तकनीकी मूल्यांकन किया गया हो, का पूनर्मूल्यांकन नहीं किया जाएगा तथा पिछले मूल्यांकन के अंक वर्तमान निविदा के अर्हता-मूल्यांकन हेतु लिए जाएँगे। / Any particular tenderer who has been technically

evaluated by any of the DOS/ISRO Centres/Units/ABs in the past one year for any work of similar nature and magnitude and for same criteria of evaluation, such bidders will not be re-evaluated and the scores of the previous evaluation will be taken for the assessment of the eligibility for the present tender.

(c) केवल उन्हीं निविदाकारों की मूल्य बोलियाँ, जो चरण I और चरण II में संवीक्षा एवं तकनीकी मूल्यांकन के दौरान योग्य ठहराई गई हैं, निर्दिष्ट तिथि (योग्य बोली लगाने वालों को सूचित करते हुये) पर अलग से खोली जाएँगी और निविदा प्रक्रिया/शर्तों के अनुसार, आगे प्रक्रियान्वित की जाएँगी। The price bid of only those tenderers who have been qualified during the scrutiny and technical evaluation in Stage I and II will be opened separately on a specified date (with due intimation to the qualified bidders) and further processed, as per tender procedure/ stipulations.

7. वह निविदाकार, जिसका प्रस्ताव स्वीकृत है, आशय-पत्र/कार्य आदेश के जारी होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर प्रस्तावित मूल्य का **5%** (पांच प्रतिशत) कार्य-निष्पादन गारंटी प्रस्तुत करेगा। यह गारंटी, किसी अनुसूचित बैंक द्वारा लेखा अधिकारी, आईआईएसटी, वलियमला के नाम से जारी, माँग पर जमा रसीद/सावधि जमा रसीद के रूप में (या) अनुसूचित बैंक द्वारा जारी निर्धारित प्रारूप में बैंक प्रत्याभूति के रूप में होगी। यदि कोई निविदाकार बढ़ाई गई अवधि (यदि कोई हो) सहित निर्धारित अवधि के भीतर उक्त कार्य-निष्पादन गारंटी जमा करने में विफल हो जाता है, तो निविदाकार द्वारा जमा की गई बयाना राशि जब्त कर ली जाएगी और निविदाकार को बिना किसी सूचित किये, आशय पत्र/कार्य आदेश स्वत: रद्द हो जाएगा।/ उपर्युक्त कार्य-निष्पादन गारंटी प्राप्त होने के बाद ही निविदा सहित बयाना राशि वापस की जाएगी/ The contractor, whose offer is accepted, will be required to furnish performance guarantee of **5%** (Five Percent) of the tendered amount within **15** days from the date of issue of letter of intent/work order. This guarantee shall be in the form of Deposit at Call receipt/Term Deposit Receipt of any Scheduled Bank issued in favour of Accounts Officer, IIST, Valiamala (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank in accordance with the prescribed form. In case the contractor fails to deposit the said performance guarantee within the period specified including the extended period if any, the Earnest Money deposited by the contractor will be forfeited and letter of intent/work order cancelled automatically without any notice to the contractor. The Earnest Money deposited along with tender shall be refunded only after receiving the aforesaid performance guarantee.

8. निविदा प्रस्तुत करने से पहले इच्छुक निविदाकार, प्रधान, सी एम डी, आईआईएसटी की पूर्वानुमति से, कार्य-स्थल का निरीक्षण कर सकते हैं।/ Intending tenderers may inspect the site before submitting the tenders, with the prior permission of Head CMD,IIST.

9. कुलपति, आईआईसटी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण न्यूनतम निविदा या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने हेतु बाध्य नहीं है और प्राप्त किसी निविदा या सभी निविदाओं को बिना कारण बताए रद्द करने का अधिकार रखता है। वे सभी निविदाएं, जिनमें निर्धारित शर्तों में से कोई शर्त पूरी नहीं की गई है या निविदाकार द्वारा कोई सशर्त छूट डाली गई है, निरस्त कर दी जाएँगी।/ The tender accepting authority on behalf of Vice-Chancellor, IIST is not bound to accept the lowest or any other tender and reserves the authority to reject any or all the tenders received without assigning any reason. All tenders in which any of the prescribed condition is not fulfilled or any condition including that of conditional rebate is put forth by the tenderer shall be summarily rejected.

10. कुलपति, आईआईसटी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण कार्य आदेश जारी करने से पहले, कार्य क्षेत्र के दायरे में परिवर्तन करने/या कार्य की मात्रा कम करने का अधिकार रखता है तथा इस कारणवश निविदाकर कोई भी दावा नहीं कर सकेगा।/ The tender accepting authority on behalf of Vice-Chancellor, IIST also reserves the right to alter the scope/ or reduce quantum of work before issue of work order and the tenderer shall not have any claim what so ever on this account.

11. कुलपति, आईआईसटी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण पूर्ण निविदा या निविदा के किसी भाग को स्वीकार करने का अधिकार रखता है तथा निविदाकार प्रस्तावित मूल्य पर ही कार्य-निष्पादित करने के लिए बाध्य होगा।/ The tender accepting authority on behalf of Vice-Chancellor, IIST reserves the right of accepting the whole or any part of the tender and the tenderer shall be bound to perform the same at the rate quoted.

12. निविदा के संबंध में प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से कोई भी पक्ष-प्रचार पूरी तरह से निषिद्ध है और उन निविदाकारों द्वारा प्रस्तुत निविदा निरस्त कर दी जाएगी, जो पक्ष-प्रचार का सहारा लेंगे।/ Canvassing directly or

indirectly, in connection with tender is strictly prohibited and the tenders submitted by the contractors who resort to canvassing will be liable for rejection.

13. कुलपति, आईआईएसटी की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण सरकार द्वारा समय-समय पर जारी नीतियों के अनुसार, निविदा-प्रस्तावों को प्राथमिकता देने का विकल्प रखता है।/ The tender accepting authority on behalf of Vice-Chancellor IIST reserves the option to give preferences to the offers in accordance with the policies of the Government from time to time.

14. निविदाकार को विभाग के केंद्र के उस विशिष्ट प्रभाग में कार्यों के लिए निविदा करने की अनुमति नहीं दी जाएगी, जिसमें संविदायें देने और इनके कार्यान्वयन हेतु जिम्मेदार कार्यरत व्यक्ति उसका/उसकी कोई नजदीकी रिश्तेदार हो। उसे उन व्यक्तियों का नाम भी सूचित करना होगा जो उस के साथ किसी भी हैसियत से काम कर रहे हों या कालक्रम में उसके द्वारा नियोजित किए गए हों और जो अंतरिक्ष विभाग में किसी राजपत्रित अधिकारी के नजदीकी रिश्तेदार हों। निविदाकार द्वारा इस शर्त के उल्लंघन से निविदा रद्द हो जाएगी तथा संविदा निरस्त हो जाएगी।/ The contractor shall not be permitted to tender for works in the Division of that particular Centre of the Department responsible for award and execution of contracts for which his/her near relative is working. He/she shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or are subsequently employed by him and who are near relatives to any Gazetted Officer in the Department of Space. Any breach of this condition by the contractor would render him liable for rejection of tender or cancellation of contract.

15. निविदा, उपरोक्त पैरा 1 के अनुसार निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि से कम-से-कम **120** दिनों तक वैध होगी। यदि कोई निविदाकार वैधता अवधि के अंदर अपना प्रस्ताव वापस ले लेता है या निविदा की शर्तों एवं निबंधनों में कुछ परिवर्तन करता है, जो विभाग को स्वीकार्य नहीं है, तो सरकार किसी अधिकार या उपाय पर बिना किसी पक्षपात के बयाना राशि का 50% (पच्चास प्रतिशत) जब्त करने के लिए अधिकृत है। आगे, निविदाकार को कार्य की पुनर्निविदा में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।/ The tender should be valid for minimum period of **120** days from the due date of receipt of the tender specified in Para 1 above. If any tenderer withdraws the offer within the validity period or makes any modifications in the terms and conditions of the tender which are not acceptable to the Department, the Government shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit 50% (Fifty Percent) of the Earnest Money Deposit absolutely. Further, the tenderer shall not be allowed to participate in the re-tendering process of the work.

16. निविदा पूरी होने पर सफ़ल निविदाकारों के साथ एक करार किया जाएगा।/ On concluding the tender, an agreement shall be drawn with the successful tenderer.

17. "उद्धृत दरों में सभी कर शामिल होंगे जिसमें लागू दरों पर वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) तथा संबंधित संविधि के तहत उगाही, देय शुल्क, उपकर आदि हैं । संविधि के अनुसार कटौतियां बिल से की जाएंगी और संबंधित विभाग को प्रेषित की जाएंगी । " The rates quoted shall include all taxes including **Goods and Services Tax (GST) at applicable rates** and levies, duties, cess etc., payable under respective statutes. Deductions as per statutes will be affected from the bill and remitted to the Department concerned.

18. हिंदी और अंग्रेज़ी के बीच किसी भी विसंगति की स्थिति में अंग्रेज़ी संस्करण को सही माना जाए।/In case of any discrepancies between Hindi & English version, English version shall prevail.

19. कार्य की प्रगति के अनुपात में निष्पादन के दौरान निर्माण संबंधी आरेखण/ कार्य आरेखण चरणों में जारी किए जाएंगे/ Construction drawings/ working drawings will be issued in stages during execution proportionate to the progress of work.

प्रधान, सी एम डी, आईआईएसटी, वलियमला
Head CMD, IIST, Valiamala

तकनीकी-वाणिज्यिक बोली के साथ निम्नलिखत दस्तावेज़ों की स्कैन्ड प्रतियाँ भी अपलोड की जानी चाहिए, जिनके बिना निविदाकार अस्वीकृत कर दिए जाएंगे।/ SCANNED COPY OF THE FOLLOWING DOCUMENTS SHALL BE UPLOADED ALONG WITH TECHNO-COMMERCIAL BID, FAILING WHICH THE TENDERERS ARE LIABLE TO BE REJECTED.

1. वर्क ऑन हैंड स्थापित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी किए गए कार्य आदेश।
   Work orders issued by the authority concerned to establish work on hand.

2. कार्यानुभव स्थापित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी किए गए समाप्ति प्रमाणपत्र।
   Completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience.

3. अर्हता मानदंडों के अनुसार, समान प्रकृति एवं तुलनात्मक मात्रा के कार्य निष्पादन का दस्तावेज़ी साक्ष्य/ Documentary proof for having executed the work of similar nature and comparable magnitude as per the eligibility criteria.

4. निजी पार्टियों द्वारा निर्गत कार्यों के समापन प्रमाण-पत्र, टी डी एस (स्रोत पर कर-कटौती) प्रमाण-पत्रों द्वारा समर्थित होने चाहिए।/

   Completion certificate for works issued by private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.

5. चार्टरित लेखाकर द्वारा जारी दि. **31.03.2024** को समाप्त पिछले पाँच वर्षों की लाभ-हानि दर्शाते हुये वार्षिक वित्तीय टर्नओवर एवं तुलन पत्र/

   Annual financial turnover and balance sheet showing Profit & Loss for the last five years ending **31.03.2024** issued by Charted Accountant.

6. किसी अनुसूचित बैंक से प्राप्त अधुनातन संपन्नता प्रमाण-पत्र की प्रमाणित प्रति (संपन्नता प्रमाण-पत्र बोलियों के प्रस्तुतीकरण की अंतिम तिथि से छः महीने से अधिक पुरानी न होनी चाहिए)।
   Certified copy of latest Solvency Certificate from any Scheduled Bank (**Solvency Certificate should not be older than six months from the last date of submission of bids**).

7. संविदा की सामान्य शर्तों के फ़ॉर्मेट-01 के अनुसार, संबंधित निविदा के लिए उल्लिखित निर्धारित समापन अवधि के दौरान प्रत्येक कार्य हेतु वित्तीय वचनबद्धता दर्शाते हुये वर्तमान कार्यों की सूची एवं संविदा की सामान्य शर्तों में फॉर्मेट-02 (पृष्ठ संख्या ई.86) के अनुसार, पिछले सात वर्षों (वर्तमान वर्ष जिसके दौरान निविदा आमंत्रित की गई है, सहित) के दौरान संपन्न कार्यों की सूची/

   A list of ongoing works indicating financial commitment for each of these works during the stipulated period of completion mentioned for the subject tender as per Format-1 and list of works completed in the last 7 years (Including the current year in which the tender is called) as per Format -2 in General Conditions of Contract (Page No.E.86).

8. पैन कार्ड एवं जी एस टी पंजीकरण की प्रति / copy of PAN card and GST Registration.

9. बयाना राशि जमा या बोली लगाने वाला एन एस आई सी/एम एस एम ई पंजीकरण के अधीन कोई छूट का दावा करता है, तो प्रासंगिक पंजीकरण प्रमाण-पत्र संलग्न किया जाए।/

   Earnest Money deposit or if the bidder is claiming any exemption under NSIC/ MSME registration, copy of relevant registration certificate should be attached.

10. विस्तृत ब्यौरे के साथ कंपनी प्रोफाइल/ Company Profile with details.

11. बोली लगाने की क्षमता का आकल5न/ Calculation of bidding capacity.

12. अतिरिक्त दस्तावेज़, यदि कोई हो/ ADDITONAL Documents, if any.

IMPORTANT NOTE: -
The original EMD (CDR / FDR / TDR / BG/) or Copy of NSIC/MSME shall reach the Office of the **"CONSTRUCTION AND MAINTENANCE DIVISION, IIST, VALIAMALA, THIRUVANANTHAPURAM -695 547" on or before tender opening date and time as stipulated in e-Tender Notice. If original Earnest Money Deposit or Copy of NSIC/MSME registration fails to reach this office on or before tender opening date and time, the tender will be rejected.**